

CIZ 宅建保証(事業用)ご利用申し込みのご案内

1. 必要書類

法人

- ① CIZ宅建保証申込書
- ② 法人登記簿謄本の写し
- ③ 収入証明となる書類
 - ・開業以外の場合(移転・拡張)
確定申告書・貸借対照表・損益計算書 の写し3点

2. 法人代表者(連帯保証人)及び日本国籍の連帯保証人

- 印鑑証明書(サイン証明書)
- 身分証明書の写し(運転免許証・保険証・パスポート等)

3. 緊急連絡先

連帯保証人(法人代表者)の別居の親族、困難な場合は法人担当者

4. 保証利用料

月額賃料等の67.5%
更新料無し、但し将来もし連帯保証人が代わる場合事務手数料5,000円(税・送料別)必要

5. 保証利用料お支払方法

管理会社(株)岡田本社を經由してCVS振込 振込手数料(432円)は申込者負担

- 7. ① 審査の際、申込者・連帯保証人予定者・緊急連絡先の方へ下記番号より確認の連絡を致します。
申込者・連帯保証予定者の勤務先確認も行います。
TEL 0570-090-555 CIZ宅建保証事務局
- ② 社会保険証をご提出頂くと原則としてご勤務先の在籍確認を省かせて頂きます。

CIZ 宅建保証(事業用)ご利用申し込みのご案内

1. 必要書類

法人

- ① CIZ宅建保証申込書
- ② 法人登記簿謄本の写し
- ③ 収入証明となる書類
 - ・開業の場合
自己資金を確認できる通帳の最終残高頁と表紙のコピー
 - ・開業以外の場合(移転・拡張)
財務内容が確認できる書類
確定申告書・貸借対照表・損益計算書 の写し3点

2. 法人代表者(連帯保証人)以外に連帯保証人が必要な場合

- 新規開業の為事務所・店舗を契約される場合
- 開業後2年以内の場合
- 賃料等の合計が10万円以上の場合
- 契約者と入居者が異なる場合(入居される方が連帯保証人として登録が必要)
- 審査の結果、CIZの基準に満たない方

3. 緊急連絡先

連帯保証人(法人代表者)の別居の親族、困難な場合は法人担当者

4. 保証利用料

月額賃料等の67.5%

更新料無し、但し将来もし連帯保証人が代わる場合事務手数料5,000円(税・送料別)必要

5. 保証利用料お支払方法

管理会社(株)岡田本社を經由してCVS振込 振込手数料(432円)は申込者負担

6. ご契約時必要書類(弊社より審査結果ご報告の際にもご案内致します)

- ① 連帯保証人印鑑証明書(法人代表者と連帯保証人とも)
- ② その他(ご契約形態に応じてご案内させていただきます)

7. ① 法人登記されていない場合(開業など)は、個人契約でお申込みをお願いします。

- ② 審査の際、申込者・連帯保証人予定者・緊急連絡先の方へ下記番号より確認の連絡を致します。
申込者・連帯保証予定者の勤務先確認も行います。

TEL 0570-090-555 CIZ宅建保証事務局

- ③ 社会保険証をご提出頂くと原則としてご勤務先の在籍確認を省かせて頂きます。

CIZ 宅建保証（事業用）ご利用申し込みのご案内

1. 必要書類

個人

- ① CIZ宅建保証申込書
- ② 身分証明書の写し: 運転免許証・健康保険証・住民票など
 - ・外国籍の方 「在留カード」もしくは「特別永住者証明書」
- ③ 収入証明となる書類
 - ・開業の場合 自己資金を確認できる通帳の最終残高頁と表紙のコピー

 - ・開業以外の場合 財務内容が確認できる書類
(移転・拡張) 確定申告書・貸借対照表・損益計算書 の写し3点

2. ご契約者以外に連帯保証人が必要な場合

- 新規開業の為事務所・店舗を契約される場合
- 開業後2年以内の場合
- 賃料等の合計が10万円以上の場合
- 契約者と入居者が異なる場合(入居される方が連帯保証人として登録が必要)
- 審査の結果、CIZの基準に満たない方

3. 緊急連絡先

ご契約者の別居の親族

契約者が外国籍の場合、日本国籍を有しかつ日本国に定住する方

4. 保証利用料

月額賃料等の67.5%

更新料無し、但し将来もし連帯保証人が代わる場合事務手数料5,000円(税・送料別)必要

5. 保証利用料お支払方法

管理会社(株)岡田本社を經由してCVS振込 振込手数料(432円)は申込者負担

6. ご契約時必要書類(弊社より審査結果ご報告の際にもご案内致します)

- ① 連帯保証人印鑑証明書
- ② その他(ご契約形態に応じてご案内させていただきます)

7. ① 審査の際、申込者・連帯保証人予定者・緊急連絡先の方へ下記番号より確認の連絡を致します。

申込者・連帯保証予定者の勤務先確認も行います。

TEL 0570-090-555 CIZ宅建保証事務局

- ② 社会保険証をご提出頂くと原則としてご勤務先の在籍確認を省かせて頂きます。

CIZ 宅建保証(居住用)ご利用申し込みのご案内

1. 必要書類

法人

- ① CIZ宅建保証申込書
- ② 法人登記簿謄本の写し
- ③ 収入証明となる書類
 - ・設立後1年未満の場合
事業用通帳の最終残高頁と表紙のコピー
 - ・設立後1年以上の場合
財務内容が確認できる書類
確定申告書・貸借対照表・損益計算書 の写し3点

2. 連帯保証人

- 代表者及び入居される方(審査の喧嘩により追加をお願いする場合あり)

3. 緊急連絡先

連帯保証人(入居者)の別居の親族

入居者が外国籍の方の場合、日本国籍を有し、かつ日本にきょじゅうする方

4. 保証利用料

月額賃料等の67.5%

更新料無し、但し将来もし連帯保証人が代わる場合事務手数料5,000円(税・送料別)必要

5. 保証利用料お支払方法

管理会社(株)岡田本社を経由してCVS振込 振込手数料(432円)は申込者負担

6. ご契約時必要書類(弊社より審査結果ご報告の際にもご案内致します)

- ① 連帯保証人印鑑証明書(法人代表者と連帯保証人とも)
- ② その他(ご契約形態に応じてご案内させていただきます)

7. ① 法人登記されていない場合(開業など)は、個人契約でお申込みをお願いします。

- ② 審査の際、申込者・連帯保証人予定者・緊急連絡先の方へ下記番号より確認の連絡を致します。
申込者・連帯保証予定者の勤務先確認も行います。

TEL 0570-090-555 CIZ宅建保証事務局

- ③ 社会保険証をご提出頂くと原則としてご勤務先の在籍確認を省かせて頂きます。

CIZ 宅建保証（居住用）ご利用申し込みのご案内

1. 必要書類

個人

- ① CIZ宅建保証申込書
- ② 身分証明書の写し: 運転免許証・健康保険証・住民票など
・外国籍の方 「在留カード」もしくは「特別永住者証明書」
- 賃料等の合計が10万円以上の場合
給与所得者: 源泉徴収票または給与明細の写し(または通帳の最終残高と表紙のコピー)
転職予定もしくは内定者: 新勤務先の給与が確認できるもの(同上)
自営業(会社経営者含む): 確定申告書または所得証明書の写し
年金受給者: 年金金額記載の書類(年金通知書等)
無職の方: 通帳の直近3ヶ月分記帳部分と表紙のコピー

2. 連帯保証人が必要な場合

- 無職の方
- 年金受給の方
- 契約者と入居者が異なる場合(入居者を連帯保証人として申込)
- 申込時点で契約者と別姓の方が同居される場合(同居人を連帯保証人として申込)
- 審査の結果、CIZの基準に満たない方

3. 緊急連絡先

契約者の別居の親族

契約者が外国籍の場合、日本国籍を有しかつ日本国に居住する方

4. 保証利用料

月額賃料等の67.5% (賃料合計7万円以下の学生プランは一律9,500円)

更新料無し、但し将来もし連帯保証人が代わる場合事務手数料5,000円(税・送料別)必要

5. 保証利用料お支払方法

管理会社(株)岡田本社を經由してCVS振込 振込手数料(432円)は申込者負担

6. ご契約時必要書類(弊社より審査結果ご報告の際にもご案内致します)

- ① 連帯保証人印鑑証明書
- ② その他(ご契約形態に応じてご案内させていただきます)

7. ① 審査の際、申込者・連帯保証人予定者・緊急連絡先の方へ下記番号より確認の連絡を致します。

申込者・連帯保証予定者の勤務先確認も行います。

TEL 0570-090-555 CIZ宅建保証事務局

- ② 社会保険証をご提出頂くと原則としてご勤務先の在籍確認を省かせて頂きます。